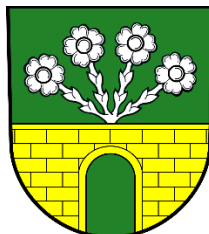


# Návrh zadání změny č. 1 Územního plánu Norberčany



vyhotovený podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

## **a) Vymezení řešeného území**

Řešeným územím je severní část katastrálního území Stará Libavá. Vymezení řešeného území je zakresleno v rámci situačního výkresu, který je přílohou návrhu zadání změny č. 1 ÚP Norberčany.

## **b) Popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace**

Obsahem navrhované změny č. 1 ÚP Norberčany bude vymezení ploch a stanovení podmínek pro umístění maximálně osmi větrných elektráren v rámci řešeného území, včetně montážních ploch a souvisejících staveb a zařízení, jako staveb veřejné technické infrastruktury.

Obsahem navrhované změny č. 1 ÚP Norberčany bude současně vytvoření podmínek pro umístění kabelového vedení pro vyvedení výkonu z těchto výroben elektrické energie a vytvoření podmínek pro jejich dopravní napojení na stávající komunikační síť. Řešení kabelového vedení a dopravního napojení mohou ze své povahy vybočovat a zasahovat i mimo řešené území.

S ohledem na navrhovaný obsah změny č. 1 ÚP Norberčany budou v rámci změny č. 1 ÚP Norberčany současně prověřeny i podmínky stanovené v platném ÚP Norberčany umožňující umístění větrných elektráren v nezastavěném území.

V souladu s požadavky vyplývajícími z příslušných ustanovení stavebního zákona bude provedena aktualizace vymezení zastavěného území a ÚP Norberčany bude uveden do souladu s vydaným Územním rozvojovým plánem, s vydanými Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje a se schválenou Politikou územního rozvoje České republiky ve znění jejich aktualizací, resp. změn, pokud to bude třeba.

V rámci změny č. 1 ÚP Norberčany budou zohledněny případné další požadavky stavebního zákona kladené na obsah územního plánu.

## **c) Popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace**

Navrhovaná změna ÚP Norberčany má za cíl nastavit takové podmínky, které by v rámci řešeného území umožnily výstavbu maximálně osmi větrných elektráren, jako výroben elektrické energie z obnovitelného zdroje včetně dalších souvisejících staveb.

S ohledem na výše uvedené, budou nad rámec výše uvedených konkrétních požadavků navrženy případně další změny a úpravy v rámci dokumentace návrhu změny č. ÚP Norberčany tak, aby byl naplněn účel a smysl tohoto komplexního návrhu zadání změny č. 1 ÚP Norberčany.

**d) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území**

Vzhledem ke skutečnosti, že Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku ze dne 24.07.2025 č.j. KUOK 87285/2025 nevyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí ochrany a uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na lokality soustavy Natura 2000 bude zpracováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Příloha: Situace vymezení řešeného území